

Нотариус никогда не...

Мошенники активизировались! Об этом мы слышим ежедневно. И ежедневно узнаем о новых вариациях обмана. Однако же по большей части их объединяет одно — прикрываются злоумышленники как раз теми сферами, в которых обычные люди несведущи. Ну, согласитесь, немногие из нас напрямую сталкивались с работой сотрудников полиции, ФСБ, отделов безопасности банков и т. д. В полной мере о работе нотариусов тоже знают немногие. И этим мошенники тоже пытаются пользоваться. Поэтому есть смысл рассказать, чего нотариус никогда не будет делать, даже если вы будете очень просить. Какие в его работе есть табу?

Нотариус никогда не будет навязчиво разыскивать «неизвестного» наследника. Да, именно в эту ловушку мошенников часто попадают несведущие люди. А схема простая: им звонит псевдонотариус, говорит, что некий гражданин умер, оставил завещание, и скорее всего, наследник именно тот, с кем он разговаривает, надо только проверить — действительно ли это так, и предоставить свои персональные данные. Понятно, что в этот момент дух захватывает, а мозг парализуется, но...

Вдох-выдох, и постараемся подумать: откуда нотариус может узнать, что тот или иной человек умер? Сообщили из органов ЗАГС? Но откуда там знают, что у этого нотариуса может быть его завещание?! Это тайна, которая известна только нотариусу и наследодателю!

Да, возможно, к нотариусу обратились родственники наследодателя, чтобы открыть наследственное дело и призвать всех наследников. Но в этом случае, скорее всего, родственники позвонят вам сами, если вы в хороших с ними отношениях, или вообще не упомянут о вас нотариусу, если отношения не сложились. Но даже если ваш вариант не первый и не второй и родственники не хотят общаться с вами лично, но считают необходимым, чтобы вы получили наследство, то они сообщат о вас нотариусу и только тогда нотариус уведомит вас письменно через почту России. Если же вам все-таки позвонил некто и представился нотариусом: запишите все данные звонившего (фамилию, имя, отчество, адрес его нотариальной конторы и номер телефона), скажите,

что вы шокированы известием, вам надо прийти в себя и скоро вы ему перезвоните. А дальше проверьте на сайте Министерства юстиции РФ в реестре нотариусов, действительно ли такой нотариус существует, проверьте адрес его конторы и телефон (можно обратиться в Нотариальную палату вашего региона), и если всё сходится — звоните и приходите на прием.

И такая схема работает со всеми «нежданно обрушившимися» на вас выигрышами, переводами, посылками и далее по списку. Это сложно, но не поддавайтесь ажиотажу, который создают мошенники! Всегда берите паузу, звоните родным или друзьям, проверяйте всё десять раз. Помните: «Господи, избави мя от дьявольского поспешения». Не спешите! Всё, что ваше, — вашим и останется.

Нотариус никогда не будет выбирать за обитавшего к нему человека «правильный» шаг. Казалось бы, закономерен вопрос: «А почему? Что ему, трудно?! Я же обратился к нему за помощью!» Помощь вы, конечно, получите. Но прежде всего важно знать, что нотариус выступает от имени государства и обеспечивает равную защиту интересов всех участников правоотношений, даже если к нему за помощью обратились именно вы, а второй участник сделки или второй наследник нехотя пошел «прицепом». Нотариус следит, чтобы всё соответствовало букве закона, чтобы интересы всех участников сделки или наследственных правоотношений были учтены и чтобы все заинтересованные стороны понимали правовые последствия. По-

этому, узнав от вас все пожелания и ожидания, он расскажет вам все варианты решения вашего вопроса, но выбор «правильного» шага будет только за вами! Решение о том, правильно ли вы делаете, что продаете квартиру, или решение о том, надо ли вам принимать наследство или отказываться от него, тоже будет только вашим.

Нотариус никогда не будет удостоверять сделку заведомо оспоримую и незаконную. На вопрос «почему?» — ответ будет очень похож на тот, что звучал в предыдущем табу. Потому что нотариус выступает от имени государства — это во-первых. Он блюститель закона. А во-вторых, за причиненный по его вине вред нотариус отвечает не только собственным репутацией, но и собственным имуществом. Да-да, если суд признает сделку незаконной по вине нотариуса, то нотариусу придется в полном объеме возместить вам ущерб. Если не хватит страхового покрытия от страхования профессиональной ответственности нотариуса, то на помощь придет региональная нотариальная палата, если и этого окажется мало, то выплаты будут осуществляться за счет личных средств. Если и этого будет недостаточно, будут привлекаться средства Федеральной нотариальной палаты. Как вы думаете, что же это должны быть за посулы, чтобы пренебречь опасностью потерять всё, что нажито, включая репутацию и уважение коллег?!

Именно поэтому нотариус, прежде чем удостоверить сделку, досконально проверит все требуемые данные. Сделает необходимые запросы в различные органы, убедится в том, что это истинная ваша воля и вы отчетливо понимаете, что последует за подписанием того или иного документа.

Нотариус никогда не будет совершать нотариальное действие, не удостоверившись в подлинности документов и личности людей. Да, это основа основ. И именно поэтому лучше все сделки оформлять нотариально.

Прежде чем приступить к удостоверению того или иного документа, нотариус установит личность заявителя и его дееспособность, проведет правовую экспертизу представленных ему документов, убедится, что в отношении тех, кто к нему обратился для совершения сделки, нет производства по делу о банкротстве, и проверит еще ряд важных деталей, чтобы быть наверняка уверенным в юридической чистоте совершаемых действий. В рамках одной статьи невозможно описать весь объем проверочных действий, который осуществляют нотариусы.

Бывают случаи, когда и к нотариусу приходят мошенники с поддельными документами или «липовыми» собственниками в попытке, например, оформить куплю-продажу чужого жилья. Но именно потому, что нотариус постоянно работает с документами, он может по малейшим неточностям, которые неизбежно есть в фальшивке, отличить настоящий документ от поддельного, разобраться — перед ним действительно собственник или злоумышленник. Последние долго в конторе не задерживаются, быстро определяются под присмотр в «казенный дом».

Поэтому, когда вы хотите оформить доверенность, завещание, разрешение на выезд ребенка, да мало ли что еще вам понадобится сделать в нотариальной конторе, — прежде всего возьмите паспорт, без него дальше консультации дело не пойдет. Те, кто постоянно обращаются к нотариусам, об этом знают, и, забыв документ, даже тогда, когда из раза в раз приходится в одну и ту же контору, где все друг с другом знакомы, безропотно возвращаются домой за паспортом.

Нотариус никогда не удостоверяет сделку, не узнав истинную волю (желание) человека. И это обусловлено тем, что нотариус — это профессионал бесспорной юрисдикции. В заповедях нотариусов Российской Федерации написано: «Помни, что твоя миссия состоит в том, чтобы не было споров между людьми». А это значит, что еще на начальном этапе тому, кто обратился к нотариусу за помощью, должно быть понятно, что



он делает, для чего и какие будут правовые последствия.

Каждый нотариус вам скажет, что хотя бы раз в неделю, а на самом деле значительно чаще, к нему обращается человек, который не совсем понимает, какой документ он действительно хочет оформить. Не все знают разницу, например, между завещанием, дарением и договором ренты. И это совершенно нормально: не обязан человек знать всё на свете. Потому и существуют разные профессии и специальности: каждый должен заниматься своим делом. Вот и нотариат призван обеспечивать защиту прав и законных интересов граждан. Такую защиту нотариусы осуществляют путем совершения нотариальных действий от имени Российской Федерации. И как раз нотариус обязан вам разъяснить разницу между завещанием, дарением и договором ренты.

А вот мошенники нередко пользуются таким непониманием — обещают, что в обмен на квартиру будут осуществлять уход за пожилым человеком (то есть заключат договор ренты), а на самом деле пытаются оформить договор дарения. Особенно это практиковали до начала 2025 года, до того момента, когда подарить недвижимость стало возможно только с участием нотариуса.

Поэтому, прежде чем совершить какое-либо нотариальное действие, нотариус беседует с посетителями, спрашивает, уверены ли они в своем желании, понимают ли все последствия, которые влечет подписание документа, разъясняет всё еще и еще раз, если это необходимо. (Окончание на стр. 7)

Исполнительная надпись нотариуса

Мужчина уволился с работы и около года не платил по кредиту. Он рассчитывал, что банк не будет взыскивать долг через суд хотя бы в течение двух лет. За это время он найдет работу, накопит деньги и вернет долг. Но вскоре он получил от банка требование о возврате задолженности, в котором было указано, что если он не погасит долг, то банк обратится к нотариусу за совершением исполнительной надписи. Что такое исполнительная надпись нотариуса?

Исполнительная надпись — это специальная отметка нотариуса на договоре, которая позволяет кредитору без суда принудительно взыскать с должника деньги или имущество. Эта отметка придает документу силу исполнительного листа, что позволяет избежать длительных судебных разбирательств. Получив исполнительную надпись, кредитор может сразу идти к судебным приставам, а может поручить передачу документа нотариусу. Как и на основании решения суда, по исполнительной надписи нотариуса судебные приставы могут описать имущество должника, арестовать его счета, ограничить право выезда за границу и применить другие законные меры воздействия для возврата долга.

Исполнительная надпись может быть проставлена на всех нотариально удостоверенных договорах, которые предусматривают передачу денег либо имущества. Совсем не обязательно, чтобы возможность внесудебного взыскания была прописана в самом договоре. Если договор займа, куплю-продажи или аренды удостоверен нотариусом, то исполнительная надпись может быть совершена уже в силу закона.

Следует учитывать, что некоторые нотариально удостоверенные договоры не нуждаются в проставлении исполнительной надписи. На-

пример, соглашение об уплате алиментов и медиативное соглашение, которые заключаются только в нотариальной форме, сами по себе обладают силой исполнительного листа. Если обязательства по ним нарушаются, то необходимо сразу обращаться к судебным приставам, которые обязаны принять меры для принудительного исполнения.

Исполнительная надпись может быть совершена и на некоторых договорах, заключенных в простой письменной форме, если они содержат условие о праве кредитора взыскать задолженность по исполнительной надписи. К ним относятся кредитные договоры, кроме договоров с микрофинансовыми организациями, договоры связи, договоры поручительства с солидарной ответственностью поручителя, договоры хранения, залоговые билеты, договоры проката, договоры займа с единым институтом разбития в жилищной сфере. Если в этих договорах отсутствует условие о внесудебном порядке взыскания, то совершить на них исполнительную надпись невозможно. Стоит отметить, что в настоящее время подавляющее большинство кредитных договоров содержит условие о внесудебном порядке взыскания задолженности по исполнительной надписи нотариуса и банки активно реализуют данное право.

Важный момент: это нотариальное действие может совершить только тот нотариус, который ведет свою деятельность на территории субъекта Российской Федерации, в котором должник-гражданин имеет место жительства, а должник-организация имеет место нахождения.

Чтобы получить исполнительную надпись, кредитор прежде всего должен сообщить о своем намерении должнику. Для этого он должен отправить должнику заказное письмо с уведомлением по адресу места жительства должника, а если договор содержит иной адрес должника для обмена корреспонденцией, то по указанному в договоре адресу. Если в последующие четырнадцать дней должник не вернет долг, то по истечении этого срока кредитор может обратиться к нотариусу за исполнительной надписью.

Кредитор должен предоставить нотариусу следующие документы: заявление о совершении исполнительной надписи, договор, по которому взыскивается долг, расчет задолженности, подписанный кредитором и содержащий реквизиты его банковского счета, копию уведомления о наличии задолженности, направленного должнику, и почтовую квитанцию, подтверждающую направление указанного уведомления.

В случае взыскания долга по нотариально удостоверенному договору займа кредитор обязан дополнительно предоставить нотариусу документ от банка о перечислении денежных средств должнику. При этом нотариус самостоятельно проверяет достоверность предъявленно-

го документа, сделав запрос в банк. Такое подтверждение необходимо, чтобы исключить риск мошеннических действий, направленных на отмыкание незаконно полученных денежных средств. В связи с чем исполнительной надписью нельзя воспользоваться, если по нотариальному договору займа передавались наличные.

По исполнительной надписи можно взыскать только основной долг, проценты по нему и тариф за само нотариальное действие. Пени, неустойки, штрафы и другие меры ответственности за просрочку не могут взиматься по исполнительной надписи. Это правило защищает должника, который может быть не согласен с расчетом штрафных санкций, ввиду чего нельзя будет говорить о бесспорности долга.

Если предоставленные документы подтверждают бесспорность требований кредитора к должнику и со дня, когда долг должен был быть возвращен, прошло не больше двух лет, то нотариус совершает исполнительную надпись и затем сам извещает об этом должника.

Исполнительная надпись может быть предъявлена к принудительному исполнению в течение трех лет со дня ее совершения, если кредитором или должником является гражданин, и в течение года, если кредитор или должник — организация.

За совершением исполнительной надписи можно обратиться удаленно через интернет-портал Федеральной нотариальной палаты. Для этого достаточно иметь подтвержденный аккаунт на портале «Госуслуги» и



ключ усиленной квалифицированной электронной подписи (УКЭП). В случае обращения за исполнительной надписью удаленно взаимодействие с нотариусом и оплата нотариального действия будут происходить также онлайн. Исполнительная надпись заявитель получит в виде электронного документа. После совершения нотариального действия по заявлению кредитора нотариус самостоятельно направит необходимые документы судебным приставам по защищенным каналам связи.

Таким образом, исполнительная надпись нотариуса позволяет защитить права участников гражданского оборота эффективными и современными методами. Данное нотариальное действие существенно упрощает процедуру взыскания долгов, разгружает судебную систему и избавляет людей от лишних финансовых трат и хлопот.

Мария КОРНИЛОВА,
нотариус,
Нотариальная палата
Ленинградской области

© «Удивительное рядом»

Крокодил... в церкви

ИТАЛИЯ

Знаете ли вы, что в церкви итальянского городка Понте Носса с потолка свисает... чучело африканской рептилии? Когда крокодил попал под своды храма, определить сложно. Но можно точно сказать, что 500 лет назад чучело уже было. В архивах церкви сохранилось распоряжение епископа, который приказывал убрать крокодила из храма в одну из кладовых. Почти два века чучело пылилось на полках, а потом, в XVIII веке, крокодил снова занял привычное место над головами прихожан.

Историки говорят, что данное

чучело рептилии считается одним из самых старых в Европе. Возможно, оно старейшее.

Полгода назад итальянцы опять сняли крокодила. Но не для того, чтобы снова поместить в хранилище, а с целью сделать рентген. Оказалось, что чудище набито всякой дрянью: старыми тряпками, мешками, деревянными обрезками, гвоздями. Но вот череп и зубы у крокодила свои собственные, дарованные природой-матушкой.

К слову сказать, подобное «паннакидло» («люстра» на церковном языке) в католических церквях не единственное. Крокодил «по-

моложе» висит в другом итальянском храме недалеко от города Мантуя. И это говорит о том, что когда-то в Западной Европе была мода подвешивать рептилий под потолок в церквях.

Для человека верующего крокодил — это прежде всего дракон, то есть земное воплощение дьявола. А чучело крокодила с развешенной пастью, устрашающее, но уже неопасное, служило предостережением («блюдите, яко опасно ходите») и вместе с тем символизировало торжество победы над злом.

(2025, № 12)

© «Вести»

Голубиная шалость

ГЕРМАНИЯ

На часах было начало второй ночи, когда все ворота и двери огромного паркинга синхронно закрылись под вой сирен. В подземном помещении в тот момент находилось около ста водителей и примерно столько же пассажиров. Большинство из них только что заглушили моторы авто, чтобы отправиться домой спать.

Совершенно не привыкшие к подобным нештатным ситуациям европейцы решали проблему целых четыре часа. Местные СМИ отметили полную рассогласованность в действиях экстренных и коммунальных

служб. Сначала к паркингу прибыли полицейские и долго вели переговоры с разными ведомствами, пытаясь понять, кто должен заняться разблокировкой ворот. Затем давшую сбой электрику изучали снаружи сотрудники компании, обслуживающей паркинг, однако, не имея возможности попасть внутрь, они ничего не смогли сделать.

Около четырех часов ночи было принято решение обратиться за помощью к пожарным. Те приехали на место происшествия с электропилами и в течение еще полутора часов вырезали в стене отверстие

размером с грузовик. Лишь после этого, под утро, пользователи стоянки смогли выбраться из западни.

Проведенная проверка показала, что причиной ошибочного срабатывания аварийных систем стал голубиный помет, зафиксированный датчиками. Автомобилисты на птиц не в обиде, а вот к администрации компании-оператора парковки имеют претензии. Чтобы уладить вопрос и избежать судебных исков, они предлагают выдать им бесплатные годовые абонементы, действующие во всех паркингах фирмы.

(2025, № 41)

© РГ «Неделя»

Народный электромобиль

КНР

Китайская компания FAW представила новый компактный электромобиль Bestune Pony — типичную городскую машину без лишних наворотов.

Это очень компактный трехдверный хетчбэк: длина машины составляет ровно три метра — она на 20 см короче, чем российская «Ока». Электромобиль получил миловидный дизайн в «мультишном» стиле, яркие цвета кузова и маленькие колеса диаметром 12 дюймов (30,5 см). Дорожный просвет составляет 13 см — совсем немного для российских дорог. С другой стороны, у какой малолитражки больше? Если сравнить с немецким Smart, то у того и вовсе 12 см, и это для них нормально.

Простой интерьер-из недорогого пластика оживляют декоративные вставки на передней панели в цвет кузова (на выбор покупателям доступно шесть цветов) и «игрушечные» кнопки и крутилки. Панель

приборов электронная, но медиасистема не предлагается для модели даже за доплату.

Разрабатывая Bestune Pony, компания FAW пыталась сделать модель максимально доступной, потому и техника здесь простая. Машина оснащена электромотором мощностью 27 л. с. и небольшой тяговой батареей на 9 или 14 кВт ч в зависимости от комплектации. Заявленный запас хода — 122 и 170 км соответственно.

Базовое оснащение довольно скромное, хотя все необходимое присутствует: подушка безопасности для водителя, ABS, кондиционер, парктроник, камера заднего вида, система помощи при подъеме. Есть и крепления для детских кресел. Зато и цена новинки на китайском рынке получилась весьма привлекательной — от 28 900 юаней. Это всего 360 тыс. рублей по текущему курсу! Примечательно, что FAW — одна из старейших

китайских марок и расшифровывается аббревиатура как «Первый автомобильный завод», или попросту ПААЗ, если по-нашему. А строить первые корпуса предприятия в свое время помогли советские специалисты с ЗИЛА. Более того, проходная FAW до сих пор в точности копирует проходную Завода имени Лихачева.

Правда, если в Китае этой проходной пользуются каждый день, то в России и самого ЗИЛА давно уже нет.

За последние пару лет сразу несколько китайских производителей представили маленькие электромобильчики с дизайном в подобном стиле: похожие модели есть, например, у «Джили» и «Чангана».

По оценкам экспертов, если модель будут продавать у нас под российской маркой, ее цена с учетом государственной субсидии могла бы быть близка к 500 тыс. рублей.

(2025, № 112)

© «Санкт-Петербургские ведомости»

Точная копия друга

КНР

На что только не готовы пойти безутешные хозяева умершего питомца. Так, жительница провинции Ханчжоу (Китай) заплатила 22 тысячи долларов, чтобы клонировать свою собаку. Девушка знает, что новый питомец не сможет заменить ушедшего друга, однако надеется, что он поможет пережить потерю. Об этом пишет South China Morning Post.

Доберман по кличке Джокер появился у девушки в 2011 году. В возрасте девяти лет у него диагностировали злокачественную опухоль, а позже начались проблемы с сердцем. В 2022 году пес умер. Потеря друга тяжело отразилась на здоровье девушки. Она начала страдать бессонницей, у нее ослаб

иммунитет, и она стала болеть. Поэтому девушка обратилась за помощью к ученым, которые работали над темой клонирования.

Специалисты взяли образец кожи собаки и использовали его для создания эмбриона, который имплантировали суррогатной матери. Все процедуры заняли год, и вот наконец у девушки появился щенок, которого она назвала Малышом Джокером.

Щенок очень похож на «собрата»: у него такая же внешность, черное пятнышко возле носа, схожий характер. Очень хочется надеяться, что пес не унаследует заболеваний, которые были у его предшественника.

(2025, № 96)

© «Наука и жизнь»

Микробный мир микроволновой печи

ИСПАНИЯ

Микробиологи из Университета Валенсии задались вопросом: насколько свободна от микробов камера микроволновки? По идее, из-за высокой температуры во время работы печи ничего живого там быть не должно. Специалисты по микробам взяли пробы с внутренних стенок микроволновок с диапазоном рабочих частот от 300 МГц до 300 ГГц. Изученные печи поделили на три группы: 10 домашних, 10 общественного пользования (в офисах) и 10 лабораторных, в которых нагревают исследуемые жидкости, биологические пробы и образцы твердых материалов, но не готовят пищу. Всего найден 101 штамм микробов. В кухонных печах состав микрофлоры был таким же, как на других кухонных поверх-

ностях — на столе, стенах и даже на полу. В устройствах общественного пользования обнаружено 12 родов микроорганизмов, не встреченных в домашних печах. Как и следовало ожидать, среди найденных дома и в офисе видов многие входят в состав микрофлоры человеческой кожи и даже кишечника. В лабораторных микроволновках кроме обычных найдены виды, способные противостоять экстремальным воздействиям: высокой температуре, иссушению, электромагнитной радиации. Но видовое разнообразие здесь понижено. Микробиологи рекомендуют почаще мыть внутренние стенки камеры независимо от того, где она стоит и что вы в ней греете.

(2025, № 5)

© «Вести»

Хорошо учиться в школе — полезно для жизни

США

Трехлетняя Максина Аткинсон играла на заднем дворе дома и упала в бассейн. Девочка не смогла выбраться на берег самостоятельно и начала тонуть. Ее обнаружили только через четыре минуты, плавающей лицом вниз. Дядя вытащил Максину из воды, но к тому моменту она почти не подавала признаков жизни.

Мужчина начал звать родственников на помощь. Первой прибежала 15-летняя Мадисон Аткинсон и тут же начала делать двоюродной сестре искусственное дыхание. Оказалось, что она была знакома с приемами реанимации, так как посещала уроки первой помощи в школе. «Мэдисон от-

качивала Максина пару минут, а потом та открыла глаза и начала дышать», — рассказала мать школьницы.

По словам женщины, прибывшие на место медики выглядели так, будто «все могло закончиться совсем иначе». Они спросили, сколько лет Мэдисон, похвалили ее и сказали, что она сотворила настоящее чудо.

Максин доставили в больницу, сейчас ее здоровью ничего не угрожает. После происшествия все члены семьи Аткинсон решили пройти курсы сердечно-легочной реанимации, чтобы знать, как действовать в экстренной ситуации.

(2025, № 12)

© РГ «Неделя»

Гель обезвреживает алкоголь

ШВЕЙЦАРИЯ

Ученые Швейцарского федерального технологического института Цюриха (ETHZ) разработали гель, который расщепляет алкоголь в желудочно-кишечном тракте до того, как он попадет в кровь.

Согласно исследованию, опубликованному в журнале Nature Nanotechnology, препарат может снизить вредное и опьяняющее воздействие алкоголя на человека, а также последующее похмелье, сообщил сотруд-

ник ETHZ Рафаэль Меззенга.

Гель изготавливают из сыровоточных белков, побочного продукта сыроделия, которые варят три часа, чтобы они образовали длинные тонкие волокна. Затем в них добавляют соль и воду, железо, глюкозу и золото. Все это вызывает каскад реакций, превращающих спирт в уксусную кислоту. Исследователи очень горды своим изобретением и уже подали заявку на получение патента.

(2025, № 106)

Нотариус никогда не...

(Окончание. Начало на стр. 6) В том случае, когда человеку трудно сориентироваться в юридических нюансах или ему требуется время, чтобы определиться с тем, чего он действительно хочет, нотариус предложит взять паузу и встретиться в другой день. Кстати, со всеми участниками сделки нотариус беседует один на один, чтобы исключить возможность давления. Только будучи уверенным, что желание всех участников сделки истинное и все все понимает, нотариус приступит к оформлению документа.

Безусловно, это дает уверенность в безопасности сделки и в том, что в дальнейшем ее никто не сможет оспорить. И кстати, если дело все же дойдет до суда, то именно нотариально удостоверен-

ные сделки обладают особой доказательственной силой.

Нотариус никогда не предоставляет личные данные по запросу посторонних. Почему? А это тайна! Нотариальная тайна. Вступая в должность, нотариус приносит присягу: «Торжественно присягаю, что обязанности нотариуса буду исполнять в соответствии с законом и совестью, хранить профессиональную тайну, в своем поведении руководствоваться принципами гуманности и уважения к человеку».

Что из этого следует? Что наряду с адвокатской и врачебной нотариальная тайна включена в Перечень сведений конфиденциального характера. Нотариус не может разглашать сведения, которые он узнал при совершении нотариаль-

ного действия, он не имеет права рассказывать, какие действия им были совершены и какие документы были подписаны.

И этот обет молчания он будет нести до конца своих дней, даже когда он сложит полномочия, уйдя на пенсию.

Да, есть исключения из общего правила и в редких случаях нотариус вправе сообщать сведения о совершенных нотариальных действиях. Например, они выдаются нотариусам по требованию суда, прокуратуры, органов следствия в связи с находящимися в их производстве уголовными, гражданскими или административными делами.

Мария ТЕРЕХОВА, нотариус, Нотариальная палата Санкт-Петербурга