



В Свердловском поселении отметили День физкультурника



Наши жители приняли участие в соревнованиях по разным видам спорта. Волейбол, футбол, стрельба из лазерного тира, стритбол, дартс, шахматы, перетягивание каната, забег, гиря, прыжки на скакалке – в активностях участвовали люди всех возрастов: от детей до бабушек и дедушек. В Год семьи организаторы подготовили отдельную номинацию «Мама, папа, я». Родители с детьми проходили эстафету, где необходимо было показать свою быстроту, ловкость и слаженность. Кроме того, для всех желающих были организованы мастер-классы по регби, зумбе и фитболу. По итогу соревнований были определены победители, которые получили заслуженные кубки, медали и грамоты. День физкультурника однозначно удался!



Молодежный совет является консультативно-совещательным органом, обеспечивающим оперативное взаимодействие молодежи с органами местного самоуправления Свердловского городского поселения по правовым, социально-экономическим, национальным, культурным и

Начинается формирование состава Молодёжного совета

Уважаемые жители! Рады объявить о начале сбора заявок на должность члена Молодежного совета при администрации Свердловского городского поселения.

иным вопросам в целях реализации прав, законных интересов, инициатив молодых граждан и реализующим основные направления молодежной политики на территории Свердловского городского поселения.

Стать членом Молодежного совета может любой гражданин в возрасте от 14 до 35 лет (включительно), проживающий или осуществляющий свою деятельность на территории Свердловского городского

поселения.

Отборочный этап конкурса продлится с 16 августа по 16 сентября 2024 года.

Для участия в конкурсе по формированию необходимо направить указанные в пункте 3.3 опубликованного в этом выпуске положения о Молодежном совете документы в адрес администрации по электронной почте: info@sverdlovo-adm.ru.

Ждем ваших заявок!

ГУМАНИТАРНАЯ ПОМОЩЬ

В связи с введением на территории Курской области Российской Федерации режима чрезвычайной ситуации федерального уровня предлагаем вам рассмотреть возможность оказания содействия в предоставлении гуманитарной помощи пострадавшим.

Сбор гуманитарной помощи на территории Свердловского городского поселения Всеволожского района Ленинградской области осуществляется с понедельника по пятницу с 10.00 до 17.00 по адресу: г.п. им. Свердлова, мкр. 1, д. 16 (совет депутатов Свердловского городского поселения).

Вы – наша гордость!

Нина Ивановна Кальгина отдала 50 лет жизни нашей Свердловской школе. Об этом человеку с большим сердцем и открытой душой хочу вам рассказать.

Будущий учитель родилась в 1939 году в поселке Пено. Шестой ребенок в семье. После школы мечтала поступить в медицинское училище. Не сложилось. Судьбоносное решение стать педагогом родилось случайно – поехала с подругами за компанию поступать в Гатчинское педучилище. Окончила с отличием, затем поступила в Институт им. Герцена. А по распределению попала в пос. им. Свердлова. Так в нашем поселке появился талантливейший учитель русского языка и литературы.

«Меня всегда считали второй мамой». Отличник народного просвещения, обладатель множества дипломов, грамот и любимый преподаватель, Нина Ивановна была рядом не только на уроках, но и в жизненных драмах детей. За время работы выучила не одну сотню ребят – будущих



врачей, учителей, военных и финансовых сотрудников. Попрощалась со школой в 2012 году. Но даже спустя десяток лет ученики регулярно навещают её, дарят подарки, поздравляют с праздниками.

«Мое богатство – это семья и книги». Дети, внуки и правнуки – действительно, большая семья – это ли не богатство? У родных такая же любовь к знаниям, как у Нины Ивановны: имеют высшее образование и красные дипломы. Дома все полки заставлены книгами. Любимые авторы учителя: Тургенев и Лермонтов. К слову, есть и стихи собственного сочинения.

«Рос поселок мой, росла и я». Нина Ивановна очень гордится тем, что живет в пос. им. Свердлова. Она и сама, как говорится, приложила руку к его преобразению. Со своими учениками всегда участвовала во всех субботниках, укрепляла берега Невы, сажала деревья. Помогала на выборах, занималась переписью населения. Изучила каждый уголок: с детьми каждый год ходили в походы и на экскурсии.

«Судьба моя сложилась прекрасно!» – так подытожила беседу учитель. Активная, позитивная, добрая, открытая – педагог цепляет буквально с первых минут общения. Здоровья и долгих лет жизни, дорогая Нина Ивановна!

УЗНАЙ О ПОДДЕРЖКЕ
УЧАСТНИКОВ СВО



ПРАВОВОЙ НАВИГАТОР

Всеволожская городская прокуратура Ленинградской области, 2024

ЦИФРОВОЙ НОТАРИАТ

В нотариальную контору в Ленинградской области обратилась женщина с просьбой оформить заявление о принятии наследства. С ее слов, в Красноярске у нотариуса заведено наследственное дело после смерти ее отца. Послезавтра истекает шестимесячный срок, она хочет направить своё заявление нотариусу почтой.

Получив в нотариальной конторе консультацию о том, что такие заявления необходимо представить в наследственное дело до истечения шестимесячного срока, заявительница расстроилась, понимая, что не успеет уложиться в срок. Нотариусу удалось ей помочь – соответствующее заявление было оформлено и направлено в электронной форме через единую информационную систему нотариата тому нотариусу, который ведёт наследственное дело. Таким образом, срок для подачи заявления был соблюден, а документ нотариусу в установленной законодательством форме поступил незамедлительно.

Передача нотариусом электронных документов – нотариальная «телепортация» – в электронном виде занимает считанные минуты. Как это работает? Любой документ (за исключением сделок, заключенных в простой письменной форме, а также документов, удостоверяющих личность) может быть приведен нотариусом в электронный вид. Такое нотариальное действие называется «удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе»; в упрощенном варианте – «тождественность документа». Содержание электронного документа полностью соответствует содержанию документа на бумажном носителе, такие документы имеют равную юридическую силу. Технически электронный документ представляет собой скан образ бумажной версии документа с соответствующей удостоверительной надписью нотариуса, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью нотариуса.

Оборот электронных документов с каждым годом становится все более активным – они все чаще нужны для осуществления государственной регистрации перехода права собственности в электронном виде, для совершения юридически значимых действий в других городах, а также для оформления ипотечных кредитов. Проще, быстрее и дешевле (что не-

маловажно) передать документ именно таким способом, чем отправлять почтой, особенно если речь идёт о больших расстояниях, когда цены на экспресс-доставку писем в другой город «кусаются».

Для того, чтобы удостоверить равнозначность электронного документа документу на бумажном носителе, нужно обратиться в ближайшую нотариальную контору с паспортом и с оригиналом бумажного экземпляра документа. Нотариус изготовит электронный образ документа и передаст его способом, согласованным с заявителем. Например, электронный документ может быть записан на представленный обратившимся лицом флеш-накопитель, может быть передан на указанный заявителем электронный адрес или передан другому нотариусу через единую информационную систему нотариата.

Порядок изготовления и передачи документов в электронном виде регламентируется Основами законодательства Российской Федерации о нотариате и приказами Министерства юстиции Российской Федерации.

В случаях, когда электронный документ нужен для представления в орган государственной власти, орган местного самоуправления или во внебюджетные фонды, и нормативным правовым актом установлены требования к формату такого документа, нотариус изготовит электронный документ с учетом таких требований в соответствующем формате.

С конца 2020 года вступили в силу изменения в законодательство о нотариате, которые позволяют совершать некоторые нотариальные действия без личной явки заявителя – в удаленном формате.

При необходимости совершения нотариального действия удаленно заявитель сможет направить заявление, подписанное усиленной квалифицированной электронной подписью, с приложением необходимых документов в электронной форме. В течение пяти дней со дня получения нотариусом информации, подтверждающей оплату, заявителю будет направлен нотариальный документ или мотивированное постановление об отказе в совершении нотариального действия в электронной форме. На бумажном носителе документ также может быть выдан по просьбе заявителя.

Нужно обратить внимание на то, что в удалённом формате совершается только часть нотариальных действий: например, передача электронных документов другому лицу, принятие в депозит денежных средств и ценных бумаг, передача на хранение документов, обеспечение доказательств в виде осмотра информации в Интернете, и ряд других действий, которые не требуют прямого непосредственного взаимодействия с заявителем,

проверки его дееспособности и установления его волеизъявления.

С декабря 2020 года у граждан также появилась возможность оформления дистанционных сделок с недвижимостью. Когда две стороны сделки находятся в разных городах, не могут или не хотят встречаться лично, каждый из них обращается в нотариальную контору в своем городе. По сути, такой процесс выглядит для заявителей как видеоконференция, потому что в назначенный день и время обе стороны приходят к своим нотариусам, которые после совершения некоторых подготовительных действий, устанавливают видеоконференцсвязь с помощью защищенного канала. Текст договора, также как и при удостоверении любой другой сделки, зачитывается сторонам вслух, нотариусами устанавливаются личности обратившихся граждан, дееспособность сторон, а также наличие волеизъявления, стороны подписывают договор на специальном планшете, и тот нотариус, на территории нотариального округа которого находится объект недвижимости, подает документы в Росреестр для государственной регистрации перехода права собственности. Срок регистрации по таким сделкам составляет один рабочий день. Экземпляр договора можно получить как в электронном виде, так и изготовить его на бумажном носителе. Количество удостоверяемых дистанционных сделок неуклонно растет, потому что зачастую такой процесс оформления гораздо удобнее, быстрее и дешевле для заявителей.

Дистанционно возможно оформить любые двусторонние договоры, но чаще всего граждане обращаются в нотариальные конторы для удостоверения дистанционных договоров купли-продажи недвижимого имущества, сделок с долями в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, а также договоров, связанных с семейными отношениями – брачных договоров, соглашений о разделе совместно нажитого имущества, а также соглашений об уплате алиментов.

Статистические данные и неуклонный рост количества нотариальных действий, совершаемых нотариусами с использованием информационных технологий и новых возможностей, говорят о том, что Российский нотариат динамично развивается. Новые возможности помогают нотариусам и дальше эффективно стоять на страже прав и законных интересов граждан и юридических лиц, и делают нотариат удобнее и доступнее для заявителей.

Марина Пузина, нотариус Гатчинского нотариального округа Ленинградской области, Нотариальная палата Ленинградской области.

ГЕРБ СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 июля 2024 г.
г.п. им. Свердлова

№ 685/01-03

О внесении изменений в постановление администрации от 26.01.2024 № 71/01-03 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги по принятию решений о подготовке документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется для размещения объектов, указанных в частях 5–5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части проектов межевания территории в границах одного элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, документации по планировке территории для размещения линейных объектов в границах одного поселения (одного городского округа), на основании решений органов местного самоуправления»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации от 26.01.2024 № 71/01-03 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги по принятию решений о подготовке документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется для размещения объектов, указанных в частях 5–5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части проектов межевания территории в границах одного элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, документации по планировке территории для размещения ли-

нейных объектов в границах одного поселения (одного городского округа), на основании решений органов местного самоуправления» следующие изменения:

1.1. В тексте приложения к постановлению администрации от 26.01.2024 № 71/01-03 слова «Портал государственных и муниципальных услуг Ленинградской области – (далее ПГУ ЛО)», исключить.

1.2. Подпункт 2 пункт 2.6. раздела 2 Приложения к постановлению администрации изложить в новой редакции:

«2) документы, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации, а также документы, удостоверяющие личность иностранного гражданина, лица без гражданства, включая вид на жительство и удостоверение беженца (представляются в случае обращения физического лица), – в случае представления заявления и прилагаемых к нему документов посредством личного обращения в Администрацию, в МФЦ. В случае направления заявления посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, представителя формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия;

1.3. Приложение 1 к административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и размещению на официальном сайте администрации Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным отношениям и муниципальному имуществу О.М. Федорову.

Глава администрации В.И. Тулаев

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации Свердловского городского поселения

ГЕРБ СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 июля 2024 г.
г.п. им. Свердлова

№ 686/01-03

Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме»

Руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» согласно приложению.

2. Постановление администрации № 742/01-03 от 06.09.2023 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» и постановление администрации № 334/01-03 от 25.04.2024 «О внесении изменений в постановление администрации от 06.09.2023 № 742/01-03 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме» считать утратившими силу.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и размещению на официальном сайте администрации Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети

Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным отношениям и муниципальному имуществу.

Глава администрации В.И. Тулаев

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации Свердловского городского поселения

ГЕРБ

СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 июля 2024 г.
г.п. им. Свердлова

№ 687/01-03

О внесении изменений в постановление администрации от 11.01.2023 № 7/01-03«Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации от 11.01.2023 № 7/01-03 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» следующие изменения:

1.1. В тексте приложения к постановлению администрации от 11.01.2023 № 7/01-03 слова «Портал государственных и муниципальных услуг Ленинградской области – (далее ПГУ ЛО)», исключить.

1.2. Подпункт 2.2.1 пункт 2.2. раздела 2 Приложения к постановлению администрации изложить в новой редакции:

«2.2.1. В целях предоставления муниципальной услуги установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в Комиссии, ГБУ ЛО "МФЦ" с использованием информационных технологий, указанных в частях 10 и 11 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (при наличии технической возможности).».

1.3. Подпункт 1 пункта 2.6 раздела 2 Приложения к постановлению администрации изложить в новой редакции:

«1) документ, удостоверяющий личность – в случае представления заявления и прилагаемых к нему документов посредством личного обращения в Администрацию, в МФЦ. В случае направления заявления посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, представителя формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия».

1.4. Приложение 1 к административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и размещению на официальном сайте администрации Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным отношениям и муниципальному имуществу О.М. Федорову.

Глава администрации В.И. Тулаев

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации Свердловского городского поселения

ГЕРБ

СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 июля 2024 г.
г.п. им. Свердлова

№ 688/01-03

О внесении изменений в постановление администрации от 13.12.2022 № 607/01-07«Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации от 13.12.2022 № 607/01-07 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» следующие изменения:

1.1. В тексте приложения к постановлению администрации от

13.12.2022№ 607/01-07 слова «Портал государственных и муниципальных услуг Ленинградской области – (далее ПГУ ЛО)», исключить.

1.2. Подпункт 2.2.1 пункт 2.2. раздела 2 Приложения к постановлению администрации изложить в новой редакции:

«2.2.1. В целях предоставления муниципальной услуги установление личности заявителя может осуществляться в ходе личного приема посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации или посредством идентификации и аутентификации в Комиссии, ГБУ ЛО "МФЦ" с использованием информационных технологий, указанных в частях 10 и 11 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (при наличии технической возможности).».

1.3. Подпункт 3 пункта 2.6 раздела 2 Приложения к постановлению администрации изложить в новой редакции:

«3) документ, удостоверяющий личность заявителя (при обращении физического лица), – в случае представления заявления и прилагаемых к нему документов посредством личного обращения в Администрацию, в МФЦ. В случае направления заявления посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, представителя формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия».

1.4. Приложение 1 к административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и размещению на официальном сайте администрации Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным отношениям и муниципальному имуществу О.М. Федорову.

Глава администрации В.И. Тулаев

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации Свердловского городского поселения

ГЕРБ

СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 июля 2024 г.
г.п. им. Свердлова

№ 689/01-03

О внесении изменений в постановление администрации от 06.09.2023 № 739/01-03«Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги по утверждению документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1, 5, 5.1 и 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части проектов межевания территории в границах одного элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, документации по планировке территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, документации по планировке территории для размещения линейных объектов в границах одного поселения, городского округа»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации от 06.09.2023 № 739/01-03 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги по утверждению документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1, 5, 5.1 и 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части проектов межевания территории в границах одного элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, документации по планировке территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, документации по планировке территории для размещения линейных объектов в границах одного поселения, городского округа» следующие изменения:

1.1. В тексте постановления администрации от 06.09.2023 № 739/01-03 и приложении к постановлению слова «МО «Свердловское городское поселение», «муниципального образования «Свердловское городское поселение» заменить словами «Свердловского городского поселения» в соответствующих падежах

1.2. В тексте приложения к постановлению администрации от 06.09.2023 № 739/01-03 слова «Портал государственных и муниципальных услуг Ленинградской области – (далее ПГУ ЛО)», исключить.

1.3. Подпункт 2 пункт 2.6. раздела 2 Приложения к постановлению администрации изложить в новой редакции:

«2) документы, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации, а также документы, удостоверяющие личность иностранного гражданина, лица без гражданства, включая вид на жительство и удостоверение беженца (представляются в случае обращения физического лица) – в случае представления заявления и прилагаемых к нему документов посредством личного обращения в Администрацию, в МФЦ. В случае направления заявления посредством ЕПГУ сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя, представителя формируются при подтверждении учетной записи в ЕСИА из состава соответствующих данных указанной учетной записи и могут быть проверены путем направления запроса с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия».

1.4. Приложение 1 к административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в

газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и размещению на официальном сайте администрации Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным отношениям и муниципальному имуществу О.М. Федорову.

Глава администрации В.И. Тулаев

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации Свердловского городского поселения

ГЕРБ

СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 июля 2024 г.
г.п. им. Свердлова

№ 690/01-03

О внесении изменений в постановление администрации Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 25.04.2024 № 338/01-03 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации от 25.04.2024 № 338/01-03 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса» следующие изменения:

1.1. подпункт 2 пункта 2.2. раздела 2 Приложения к постановлению администрации изложить в следующей редакции:

«2) без личной явки:
почтовым отправлением в Администрацию;
в электронной форме через:
личный кабинет заявителя на ПГУ ЛО/ЕПГУ;
посредством портала федеральной информационной адресной системы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее – портал адресной системы).»

1.2. пункт 2.3 раздела 2 Приложения к постановлению администрации изложить в следующей редакции:

«2.3. Результатом предоставления Услуги является:

1) выдача (направление) решения Уполномоченного органа о присвоении адреса объекту адресации с приложением выписки из государственного адресного реестра об адресе объекта адресации;

2) выдача (направление) решения Уполномоченного органа об аннулировании адреса объекта адресации с приложением уведомления об отсутствии сведений в государственном адресном реестре (допускается объединение с решением о присвоении адреса объекту адресации);

3) выдача (направление) решения Уполномоченного органа об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса. Результат предоставления Услуги предоставляется (в соответствии со способом, указанным заявителем при подаче заявления и документов):

1) при личной явке:
в Администрацию;
в филиалах, отделах, удаленных рабочих местах ГБУ ЛО «МФЦ»;
2) без личной явки:
почтовым отправлением;
в электронной форме через личный кабинет заявителя на ПГУ ЛО/ЕПГУ; посредством портала адресной системы;
на адрес электронной почты.»

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и размещению на официальном сайте администрации Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным отношениям и муниципальному имуществу О.М. Федорова.

Глава администрации В.И. Тулаев

ГЕРБ

СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 июля 2024 г.
г.п. им. Свердлова

№ 691/01-03

О внесении изменений в постановление администрации Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 26.01.2024 № 75/01-03 «Приватизация имущества, находящегося в муниципальной собственности в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об органи-

зации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации от 26.01.2024 № 75/01-03 «Приватизация имущества, находящегося в муниципальной собственности, в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» следующие изменения:

1.1. подпункт «б» пункта 3 части 2.10 раздела 2 Приложения к постановлению администрации изложить в следующей редакции:

«б) арендуемое недвижимое имущество непрерывно находится во временном владении (пользовании) заявителя менее одного года для объектов недвижимости, не включенных в утвержденный в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, и менее двух лет для объектов недвижимости, включенных в указанный перечень».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и размещению на официальном сайте администрации Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным отношениям и муниципальному имуществу О.М. Федорову.

Глава администрации В.И. Тулаев

ГЕРБ
СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 июля 2024 г. № 708/01-03
г.п. им. Свердлова

О внесении изменений в постановление администрации Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 01.03.2024 №185/01-03

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», руководствуясь Уставом Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – постановление), администрация Свердловского городского поселения (далее – администрация) ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 01.03.2024 №185/01-03 «О создании конкурсной комиссии по проведению открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее – постановление), следующие изменения:

1.1. Состав конкурсной комиссии по проведению открытых конкурсов по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории Свердловского городского поселения изложить в редакции согласно приложению к настоящему Постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и на официальном сайте администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству А.А. Плавского.

Глава администрации В.И. Тулаев

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации Свердловского городского поселения

ГЕРБ
СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12 августа 2024 г. № 744/01-03
г.п. им. Свердлова

Об утверждении положения о Молодежном совете при администрации Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в целях развития системы молодежного самоуправления на муниципальном уровне, реализации потенциала молодежи в интересах общества и государства, вовлечения молодежи в созидательную деятельность администрация Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Администрация) ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить положение о Молодежном совете при администрации Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее – Положение) согласно Приложению к

настоящему постановлению.

2. Считать утратившим силу постановление Администрации от 14.12.2023 № 1089/01-03 «Об утверждении положения о Молодежном совете при главе администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и на официальном сайте Администрации в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по социальным вопросам и организационной работе Рейхерт Ю.Ф.

Врио главы администрации А.А. Плавский

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации Свердловского городского поселения

ГЕРБ
СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

31 июля 2024 г. № 40/01-04
г.п. им. Свердлова

О внесении изменений в распоряжение администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 11.09.2023 № 57/01-04 «Об утверждении состава комиссии по землепользованию и застройки муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» областным законом Ленинградской области от 10.04.2017 № 25-оз «О требованиях к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории Ленинградской области», Уставом Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области:

1. Внести в Приложение к распоряжению администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 11.09.2023 № 57/01-04 «Об утверждении состава комиссии по землепользованию и застройки муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» следующие изменения:

- в абзаце 6 слова «Ведущий специалист отдела благоустройства» заменить словами «Главный специалист отдела благоустройства»;

- в абзаце 7 слова «Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства» заменить словами «Главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства».

2. Распоряжение администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 02.10.2023 № 64/01-04 «О внесении изменений в распоряжение администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» считать утратившим силу.

3. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и размещению на официальном сайте администрации Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу после его подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным отношениям и муниципальному имуществу О.М. Федорову.

Глава администрации В.И. Тулаев

ГЕРБ
СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 июля 2024 г. № 706/01-03
г.п. им. Свердлова

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 12.12.2022 № 602/01-07 «Об утверждении Положения о комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством в сфере градостроительной деятельности и законодательством органов местного самоуправления Ленинградской области, формирования и реализации единой политики в сфере землепользования и застройки на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, обеспечения законных интересов и прав физических и юридических лиц на участие в решении вопросов местного значения в области градостроительной деятельности, администрация Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в состав комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Комиссия), утвержденный постановлением администрации от 12.12.2022 № 602/01-07 следующие изменения:

- в абзаце 6 слова «Ведущий специалист отдела благоустройства» заменить словами «Главный специалист отдела благоустройства»;

- в абзаце 7 слова «Начальник отдела жилищно-коммунального хозяй-

ства» заменить словами «Главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства»;

2. В тексте постановления администрации от 12.12.2022 № 602/01-07 «Об утверждении Положения о комиссии по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» слова «МО «Свердловское городское поселение», «муниципального образования «Свердловское городское поселение» заменить словами «Свердловского городского поселения».

3. Постановление администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 02.10.2023 № 831/01-03 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» считать утратившим силу.

4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и размещению на официальном сайте администрации Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет.

5. Настоящее постановление вступает в силу после подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным отношениям и муниципальному имуществу О.М. Федорову.

Глава администрации В.И. Тулаев

ГЕРБ
СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31 июля 2024 г. № 707/01-03
г.п. им. Свердлова

О внесении изменений в постановление Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 08.02.2024 № 120/01-03 «Об утверждении Положения о комиссии по вопросам самовольного строительства на территории Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством в сфере градостроительной деятельности и законодательством органов местного самоуправления Ленинградской области, формирования и реализации единой политики в сфере благоустройства на территории Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, обеспечения регламентных процедур выявления и пресечения самовольного строительства и принятия мер по сносу самовольных построек или приведения их в соответствие с установленными требованиями на территории Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в состав комиссии по вопросам самовольного строительства на территории Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Комиссия), утвержденный постановлением администрации от 08.02.2024 № 120/01-03 следующие изменения:

- в абзаце 10 слова «Начальник отдела благоустройства Е.С. Белехова» заменить словами «Главный специалист отдела благоустройства Е.М. Морозова»;

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и размещению на официальном сайте администрации Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по земельным отношениям и муниципальному имуществу О.М. Федорову.

Глава администрации В.И. Тулаев

ГЕРБ
СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07 августа 2024 г. № 733/01-03
г.п. им. Свердлова

Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения (ордера) на производство земляных работ»

Руководствуясь Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения (ордера) на производство земляных работ» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление администрации от 22.05.2024 № 457/01-03 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения (ордера) на производство земляных работ на территории Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области» считать утратившим силу.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и на официальном сайте администрации в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального

опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству А.А. Плавского.

Глава администрации В.И. Тулаев

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации Свердловского городского поселения

ГЕРБ
СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08 августа 2024 г.

г.п. им. Свердлова

№ 740/01-03

О создании межведомственной рабочей группы по вопросам обеспечения противопожарного водоснабжения на территории Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации», областным законом от 25.12.2006 № 169-оз «О пожарной безопасности Ленинградской области», а также в целях обеспечения постоянной готовности противопожарного водоснабжения на территории Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – Свердловское городское поселение), администрация Свердловского городского поселения (далее – администрация) ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать межведомственную рабочую группу по вопросам обеспечения противопожарного водоснабжения на территории Свердловского городского поселения.
2. Утвердить:
 - 2.1. состав межведомственной рабочей группы по вопросам обеспечения противопожарного водоснабжения на территории Свердловского городского поселения, согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению;
 - 2.2. положение о межведомственной рабочей группе по вопросам обеспечения противопожарного водоснабжения на территории Свердловского городского поселения согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и размещению на официальном сайте администрации в сети Интернет.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.
5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству А.А. Плавского.

Врио главы администрации А.А. Плавский

С приложениями можно ознакомиться на официальном сайте администрации Свердловского городского поселения

ИЗВЕЩЕНИЕ

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 07 ноября 2022 года № 796 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»

В Ленинградской области согласно статье 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ), в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 31.07.2020 № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и на основании распоряжения Правительства Ленинградской области от 5 апреля 2021 года № 168-р «О проведении государственной кадастровой оценки в Ленинградской области» в 2023 году Государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (далее – ГБУ ЛО «ЛенКадОценка») проведена государственная кадастровая оценка всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области.

Результаты определения кадастровой стоимости утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 07 ноября 2022 года № 796 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

В соответствии с частью 20 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ предусмотрено, что по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, бюджетным учреждением в течение трех рабочих дней со дня исправления таких ошибок передаются:

- 1) сведения о кадастровой стоимости в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации для внесения изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, если такая кадастровая стоимость определена в результате проведения государственной кадастровой оценки;
 - 2) акт об определении кадастровой стоимости в орган регистрации прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости, если такая кадастровая стоимость определена в порядке, предусмотренном статьей 16 Федерального закона № 237-ФЗ.
- При этом частью 21 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ закреплено, что в случае, если ошибка допущена в рамках проведения государственной кадастровой оценки, уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение двадцати рабочих дней со дня получения от бюджетного учреждения сведений о кадастровой стоимости, определенной в результате исправления такой ошибки, обеспечивает внесение соответствующих изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

Постановлением Правительства Ленинградской области от 02.08.2024 № 522 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 07 ноября 2022 года № 796 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» внесены изменения в отношении 7 объектов недвижимого имущества с кадастровыми номерами: 47:23:0937004:118 (строка приложения 12465), 47:23:0218003:599 (строка приложения 417566), 47:07:1302082:17 (строка приложения 1295996), 47:07:1302082:18 (строка приложения 1359284), 47:25:0102001:11 (строка приложения 338686), 47:14:0802001:3074 (строка приложения 1350842), 47:01:0000000:493 (строка приложения 1381307).

ИЗВЕЩЕНИЕ

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 07 ноября 2022 года № 796 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке»

В Ленинградской области согласно статье 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ), в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 31.07.2020 № 269-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и на основании распоряжения Правительства Ленинградской области от 5 апреля 2021 года № 168-р «О проведении государственной кадастровой оценки в Ленинградской области» в 2023 году Государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (далее – ГБУ ЛО «ЛенКадОценка») проведена государственная кадастровая оценка всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области.

Результаты определения кадастровой стоимости утверждены постановлением Правительства Ленинградской области от 07 ноября 2022 года № 796 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке».

В соответствии с частью 20 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ предусмотрено, что по итогам исправления ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, бюджетным учреждением в течение трех рабочих дней со дня исправления таких ошибок передаются:

- 1) сведения о кадастровой стоимости в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации для внесения изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, если такая кадастровая стоимость определена в результате проведения государственной кадастровой оценки;
- 2) акт об определении кадастровой стоимости в орган регистрации прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости, если такая кадастровая стоимость определена в порядке, предусмотренном статьей 16 Федерального закона № 237-ФЗ.

При этом частью 21 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ закреплено, что в случае, если ошибка допущена в рамках проведения государственной кадастровой оценки, уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение двадцати рабочих дней со дня получения от бюджетного учреждения сведений о кадастровой стоимости, определенной в результате исправления такой ошибки, обеспечивает внесение соответствующих изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

Постановлением Правительства Ленинградской области от 02.08.2024 № 523 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 07 ноября 2022 года № 796 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» внесены изменения в отношении 1 объекта недвижимого имущества с кадастровым номером: 47:02:0101004:3 (строка приложения 1305202).

СОГЛАШЕНИЕ

о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения между администрацией Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области и администрацией Всеволожского муниципального района Ленинградской области
№ 75/1.0-11 (регистрационный номер соглашения)

г. Всеволожск 29 июля 2024
(место составления) (дата регистрации соглашения)
Администрация Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, именуемая в дальнейшем «Администрация поселения», в лице главы администрации Тулаева Вадима Ивановича, действующего на основании Устава, и администрация Всеволожского муниципального района Ленинградской области, именуемая в дальнейшем «Администрация района», в лице временно исполняющего полномочия главы администрации Воропаева Андрея Леонидовича, действующего на основании Устава Всеволожского муниципального района Ленинградской области, решения совета депутатов Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 19.12.2023 № 82, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», руководствуясь ч. 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Уставом Всеволожского муниципального района Ленинградской области, решением совета депутатов Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 20.02.2024 № 5 «О передаче полномочий по согласованию переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме, признанию садового дома жилым домом и жилого дома садовым на территории Свердловского городского посе-

ления Всеволожского муниципального района Ленинградской области администрации Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2024 год», решением совета депутатов Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 18.04.2024 № 21 «О принятии осуществления Всеволожским муниципальным районом Ленинградской области части полномочий по решению вопросов местного значения от муниципальных образований городских и сельских поселений на 2024 год», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Администрация поселения передает, а Администрация района принимает к осуществлению часть полномочий в области жилищных отношений, предусмотренных п. 6 ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 7 ч. 1 ст. 14 Жилищного кодекса Российской Федерации:

согласование переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме;

1.2. Принимаемая часть полномочий осуществляется за счёт межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в бюджет Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

1.3. Организация исполнения части полномочий Администрацией района по настоящему Соглашению осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2. Права и обязанности сторон

Администрация поселения:

2.1.1. Перечисляет Администрации района финансовые средства в форме межбюджетных трансфертов, предназначенные для осуществления части переданных по настоящему Соглашению полномочий, в размере и порядке, установленном настоящим Соглашением.

2.1.2. Контролирует осуществление Администрацией района части переданных ей полномочий, предусмотренных данным Соглашением, а также целевое использование финансовых средств, предоставленных на эти цели.

2.1.3. Обязуется опубликовать настоящее Соглашение в соответствии с действующим законодательством и в течение 3 (трёх) дней предоставить информацию об официальном опубликовании Соглашения в администрацию Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2.2. Администрация поселения имеет право:

2.2.1. Получать от Администрации района информацию о реализации части переданных по настоящему Соглашению полномочий в виде ежемесячных отчетов, содержащих исчерпывающую информацию.

2.3 Администрация района:

2.3.1. Осуществляет часть полномочий по решению вопросов в области жилищных отношений поселения, в соответствии с пунктом 1.1. настоящего Соглашения и действующим законодательством в пределах, поступивших финансовых средств в форме межбюджетных трансфертов.

2.3.2. Обеспечивает надлежащее осуществление части переданных по настоящему Соглашению полномочий в соответствии с действующим законодательством и контроль их исполнения.

2.3.3. Вправе дополнительно использовать собственные материальные ресурсы и финансовые средства в случаях и порядке, предусмотренных решением совета депутатов Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

2.4. Администрация района имеет право:

2.4.1. Запрашивать у Администрации поселения сведения и документы, необходимые для осуществления части переданных по настоящему Соглашению полномочий.

3. Порядок финансирования расходов

3.1. Часть полномочий Администрации поселения осуществляется Администрацией района за счет межбюджетных трансфертов, предоставляемых из бюджета Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в бюджет Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

3.2. Расчет межбюджетных трансфертов, необходимых для исполнения части переданных в соответствии с настоящим Соглашением полномочий, необходимых для осуществления передаваемых части полномочий и предоставляемых из бюджета Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в бюджет Всеволожского муниципального района Ленинградской области определяется исходя из годового норматива финансовых средств, который рассчитывается на срок действия настоящего соглашения по следующей формуле:

Hi = (Φi) x T + K, где:

Hi – размер средств иных межбюджетных трансфертов, на осуществление отдельных полномочий в муниципальном образовании;

Φi – годовой фонд оплаты труда работника в должности главного специалиста, рассчитанный в соответствии с нормативными правовыми актами представительного органа Всеволожского муниципального района Ленинградской области (с учетом страховых взносов) – 1337154,00 руб.;

T – количество специалистов: (0,1);

K– норматив текущих расходов (за исключением заработной платы со страховыми взносами), 1% от Фонда оплаты труда (за год);

Hi = (1337154,00x0,1) + 0,01x(1337154,00x0,1);

Hi = 135052,55 руб. за год.

Объем средств иных межбюджетных трансфертов, передаваемых на реализацию указанных полномочий, составляет 56 271,90 (Пятьдесят шесть тысяч двести семьдесят один рубль) 90 копеек за 5 месяцев.

3.3. Перечисление трансфертов из бюджета Администрации поселения в бюджет Администрации района осуществляется по следующим реквизитам:

Администрация Всеволожского муниципального района ЛО
188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 138, ИНН 4703083640, КПП 470301001
администрация Всеволожского муниципального района Ленинградской области, л/сч 04453004440

СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ //УФК по Ленинградской области г. Санкт-Петербург

счет получателя 03100643000000014500

ед/сч 40102810745370000098

БИК 044030098

ОКТОМ 41612000

КБК 00120240014050000150

3.4. Администрация района не вправе использовать межбюджетные трансферты, выделяемые на осуществление переданной части полномочий,

на иные цели.

4. Основания и порядок прекращения действия Соглашения

4.1. Основаниями прекращения действия настоящего Соглашения являются:

- 4.1.1. истечение срока действия настоящего Соглашения;
- 4.1.2. соглашение Сторон;
- 4.1.3. решение суда о расторжении Соглашения, вследствие нарушения

сторонами существенных условий Соглашения, а именно:

- а) в случае неисполнения обязательств Администрацией поселения по финансированию переданной части полномочий;
- б) в случае ненадлежащего исполнения переданной части полномочий Администрацией района.

4.2. Требование о расторжении Соглашения, при нарушении его существенных условий другой Стороной, может быть заявлено Стороной в суд только после получения отказа другой Стороны на предложение расторгнуть Соглашение либо неполучение ответа в срок, указанный в предложении, а при его отсутствии – в двадцатидневный срок с даты получения предложения о расторжении.

5. Ответственность сторон

5.1 Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2 При установлении факта ненадлежащего осуществления Администрацией района переданной части полномочий Соглашение расторгается в одностороннем порядке.

Расторжение Соглашения влечет за собой возврат неиспользованной части перечисленных трансфертов в срок 30 дней с момента подписания Соглашения о расторжении или письменного уведомления о расторжении Соглашения, а также уплаты неустойки в размере 0,01% от суммы трансфертов за отчетный год, выделяемых на осуществление переданных полномочий.

5.3. В случае неисполнения Администрацией поселения обязательств по финансированию осуществления Администрацией района переданных полномочий Администрация района вправе требовать расторжения данного Соглашения, уплаты неустойки в размере 0,01% от суммы трансфертов за отчетный год, а также возмещения понесенных убытков в части непокрытой неустойкой.

6. Срок действия соглашения

6.1. Настоящее Соглашение вступает в силу после официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2024.

6.2. Окончание срока действия настоящего Соглашения 31.12.2024. включительно.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

7.2. Внесение изменений и дополнений в настоящее Соглашение осуществляется путем подписания Сторонами дополнительных соглашений.

7.3. По вопросам, не урегулированным настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

7.4. Споры, связанные с исполнением настоящего Соглашения, разрешаются путем проведения переговоров или в судебном порядке.

8. Юридические адреса и подписи сторон

Администрация Всеволожского муниципального района
Ленинградской области, 188640, Ленинградская область, г. Всеволожск. Колтушское шоссе, д. 138
А.Л. Воропаев МП (Ф.И.О.)
Администрация Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области
188683, Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. им. Свердлова, 2 мкрн., д. 5Б
В.И. Тулаев МП (Ф.И.О.)

ГЕРБ
СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 августа 2024 г. № 765/01-03
г.п. им. Свердлова

Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Согласование создания места (площадки) накопления твёрдых коммунальных отходов» на территории Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Согласование создания места (площадки) накопления твёрдых коммунальных отходов» на территории Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации от 15.01.2024 № 15/01-03 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование создания места (площадки) накопления твёрдых коммунальных отходов» на территории Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и размещению на сайте администрации в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству А.А. Плавского.

Врио главы администрации А.А. Плавский

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации Свердловского городского поселения

ГЕРБ
СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 августа 2024 г. № 766/01-03
г.п. им. Свердлова

Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Включение в реестр мест (площадок) накопления твёрдых коммунальных отходов» на территории Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Включение в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов» на территории Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление администрации от 15.01.2024 № 16/01-03 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Включение в реестр мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов» на территории Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области» считать утратившими силу.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и размещению на официальном сайте администрации в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству А.А. Плавского.

Врио главы администрации А.А. Плавский

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации Свердловского городского поселения

ГЕРБ
СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 августа 2024 г. № 767/01-03
г.п. им. Свердлова

О внесении изменений в постановление администрации от 03.11.2023 № 965/01-03 «О создании резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации от 03.11.2023 № 965/01-03 «О создании резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» следующие изменения:

1.1. наименование постановления «О создании резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области» изложить в следующей редакции:

«О создании резервов финансовых и материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области»;

1.2. по всему тексту постановления и Приложения № 2 слова «МО «Свердловское городское поселение», «муниципального образования «Свердловское городское поселение» заменить словами «Свердловского городского поселения»;

1.3. пункт 7 постановления изложить в следующей редакции:

«7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству А.А. Плавского.»;

1.4. Приложение № 1 изложить в новой редакции согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению;

1.5. Приложение № 2 изложить в новой редакции согласно Приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и размещению на официальном сайте администрации в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству А.А. Плавского.

Врио главы администрации А.А. Плавский

С приложениями можно ознакомиться на официальном сайте администрации Свердловского городского поселения

ГЕРБ
СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 августа 2024 г. № 773/01-03
г.п. им. Свердлова

Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в границах Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент по представлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в границах Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу постановления администрации: - от 17.07.203 № 587/01-03 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на снос или пересадку зелёных насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в границах населенных пунктов на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области»;

- от 22.01.2024 № 27/01-03 «О внесении изменений в постановление администрации от 17.07.2023 № 587/01-03 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в границах населенных пунктов на территории муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и размещению на официальном сайте администрации в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству А.А. Плавского.

Врио главы администрации А.А. Плавский

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации Свердловского городского поселения

ГЕРБ
СВЕРДЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16 августа 2024 г. № 774/01-03
г.п. им. Свердлова

Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача, переоформление разрешений на право организации розничных рынков и продление срока действия разрешений на право организации розничных рынков на территории Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.10.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области, администрация Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее – администрация) ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Выдача, переоформление разрешений на право организации розничных рынков и продление срока действия разрешений на право организации розничных рынков на территории Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу постановление администрации от 30.01.2024 № 83/01-03 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Выдача, переоформление разрешений на право организации розничных рынков и продление срока действия разрешений на право организации розничных рынков на территории Свердловского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Всеволожские вести», приложение «Невский берег», и размещению на официальном сайте администрации в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству А.А. Плавского.

Врио главы администрации А.А. Плавский

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации Свердловского городского поселения



Росреестр

Программа социальной догазификации и условия для ее подключения

Условия подключения

1

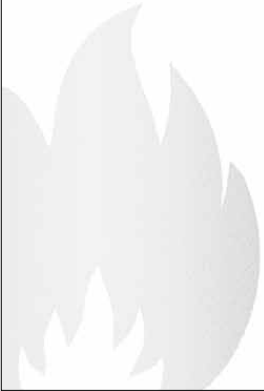
СНТ в границах населенного пункта

2

Населенный пункт газифицирован или программой газификации предусмотрено строительство газовых сетей до границ СНТ в текущем году*
*план-график догазификации СНТ утверждается субъектом Российской Федерации

3


Права на жилой дом зарегистрированы






Стоимость

Бесплатно до границ садовых земельных участков, на которых расположены жилые дома




Росреестр


Шаг 1. Регистрация права собственности на жилой дом




Какие документы необходимы?




Заявление о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав




Технический план



Правоустанавливающий документ на земельный участок




Квитанция об уплате госпошлины



На участке садовый дом?

Садовый дом можно перевести в жилой дом в соответствии с постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47
*Перевод садового дома в границах зон затопления, подтопления, в жилой дом не допускается




Нет прав на участок?

До 1 марта 2031 года члены СНТ имеют право приобрести садовый участок без проведения торгов в собственность бесплатно
*Условия указаны в пункте 2.7 статьи 3 Закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ


Важно

Информацию о наличии/отсутствии сведений о правах на объекты недвижимости в Едином государственном реестре недвижимости можно узнать в Росреестре




Росреестр


Шаг 2. Проведение общего собрания членов товарищества




Какие вопросы надо вынести на рассмотрение?




О проведении работ по догазификации жилых домов, расположенных в СНТ



О безвозмездном предоставлении земельного участка общего назначения в СНТ для строительства сети газораспределения и безвозмездном подключении к сетям газораспределения, принадлежащим СНТ




Об определении представителя на подачу заявок на подключение от имени собственников жилых домов в границах СНТ (при необходимости)




О предоставлении согласия собственников земельных участков в СНТ на установление охранных зон созданных сетей газораспределения

Важно

Для эксплуатации подземных объектов системы газоснабжения использование земельного участка общего назначения СНТ может осуществляться без оформления прав на него (после государственной регистрации прав на такие объекты)







Росреестр

Шаг 3. Подача заявки и заключение договора на техническое присоединение жилого дома к сети газоснабжения


Заявка о заключении договора о техническом присоединении подается:




от представителя СНТ




собственником жилого дома




Документы, прилагаемые к заявке о заключении договора о техническом присоединении




Ситуационный план (графическая схема, составленная заявителем, на которой указаны расположение планируемого к подключению объекта капитального строительства и границы земельного участка, на котором такой объект расположен)




Доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае, если заявка о подключении подается представителем заявителя)



Выписка из ЕГРН о праве собственности заявителя на жилой дом



Выписка из ЕГРН о правах на земельный участок, на котором расположен жилой дом заявителя



Протокол общего собрания

НАХОДЯСЬ В ЛЕСУ, СОБЛЮДАЙТЕ
ПРАВИЛА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

-  Не разводите костры под кронами деревьев, в сосняках
-  Не разводите костры на торфянистых местах по берегам рек и озёр
-  Не разводите костры при сильном ветре
-  Не бросайте в лесу горящие спички и окурки
-  Не разводите костры среди сухой травы и камышей
-  Не разводите костры в местах рубок
-  Не оставляйте костер без присмотра



ПРИЧИНЫ ЛЕСНЫХ ПОЖАРОВ
ПО ВИНЕ ГРАЖДАН



ОКАПЫВАЙТЕ МЕСТО КОСТРА, А ПЕРЕД УХОДОМ
ТЩАТЕЛЬНО ЗАЛИВАЙТЕ ЕГО ВОДОЙ
ВСЁ МУСОР УНОСИТЕ С СОБОЙ

С 1 августа 2024 года выплата при заключении контракта Военном комиссариате Ленинградской области

2 100 000 руб.

Из них:

1 105 000 руб. – Региональная выплата

400 000 руб. – Региональная выплата, удостоверяемая «Земельным сертификатом».

Сертификат выдается при заключении контракта, **НО реализовать** его можно только **после завершения участия в СВО.**

Земельный сертификат предоставляет право на **получение земельного участка** на территории Ленинградской области, **ЛИБО денежной выплаты** в размере 400 000 руб.

400 000 руб. – Федеральная выплата

195 000 руб. – Выплата от Фонда «Ленинградский рубеж» и организаций Ленинградской области

ИТОГО

2 100 000 руб. – при заключении контакта в Военном комиссариате Ленинградской области



СЛУЖБА ПО КОНТРАКТУ В ВООРУЖЕННЫХ СИЛАХ РФ
ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА ЗА ПЕРВЫЙ ГОД

4 620 000 Р

ГАРАНТИРОВАННАЯ ВЫПЛАТА **2 100 000 Р**
включая земельный сертификат или денежную выплату

ЕЖЕМЕСЯЧНО ОТ 210 000 Р
в зоне проведения специальной военной операции

Обращаться в Пункт отбора на военную службу по контракту по Ленинградской области
во Всеволожском районе по телефону:

8 (813) 703-82-64

